

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 30-án, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal kistermében 09:00 órakor tartott rendes üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Dr. Kepli Lajos	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Endre Szabolcs	jegyző
Dr. Gáspár-Fekete Judit	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi- és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Dr. Rehák Géza	humánpolitikai előadó
Zana András	településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Sulyok Balázs Ede	beruházási osztályvezető
Dr. Kiss Zsuzsanna	szervezési osztályvezető
Takács Timea	idegenforgalmi referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Dr. Tar Viktória	Járási Hivatalvezető
Borbély Zoltán	r.alezredes
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fábiánné Sáray Anna	PKKK igazgató
Dankó Friderika	PKKK könyvtáros
Bogdán László	főépítész

10 érdeklődő állampolgár

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit a 2020. év első rendes képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy 9-en jelen vagyunk, az ülés határozatképes. A meghívó 25 napirendi pontot tartalmaz, melyhez kiküldésre került egy sürgősségi indítványt „A jegyző építésügyi igazgatási feladatainak átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása” címmel, melyet a 9. pontnak javaslok felvenni a napirendek közé. Kiküldésre került még a „Magtár bérbeadási szabályzat átdolgozott szerződésmintája” és a hozzátartozó „földszinti alaprajz”, „pince alaprajz” és „tetőtéri alaprajz”. A meghívóban 19. pontként feltüntetett „Egészségügyi Központ Non-profit Kft új felügyelő bizottsági tagjainak választása” című előterjesztést visszavonom, új információk birtokában a következő képviselő-testületi ülésen fogjuk megtárgyalni.

Kérdezem a testület tagjait, hogy a napirendek tárgyalása előtt kíván-e valaki felszólalni? Kajári Gyula képviselő a Kerényi Program kapcsán, Dér András alpolgármester úr köszönetnyilvánítás témában, valamint Pandur Ferenc alpolgármester úr a Budatavai szökőkút ügyében kér szót. Napirend után kíván-e valaki felszólalni? Fabó Péter képviselő a menzai étkeztetés kapcsán, Szűcs Enikő képviselő óvoda témában, Dér András alpolgármester úr önkormányzati lakás ügyében kér szót.

Amennyiben nincs más jelentkező, felteszem szavazásra a módosított napirendet. Kérem, aki elfogadja szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
– egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

1/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. január 30-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**
Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester, Dr. Endre Szabolcs jegyző
- 4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Szakál Balázs Dániel HB elnök, Kajári Gyula PGB elnök
- 5. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
- 6. 2020. évi strandjegy árak megállapítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

7. **Balatonalmádi Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT
8. **Az egyes családi eseményekről szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
9. **A jegyző építésügyi igazgatási feladatainak átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT
10. **Az általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT
11. **Beszámoló a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető
Tárgyalta: HB
12. **A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervének elfogadása**
Előterjesztő: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető
Tárgyalta: HB, PGB
13. **Tájékoztató Balatonalmádi Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
14. **Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet 2019. évi hatályosulásáról**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
15. **Helyi Építési Szabályzat módosítása és változtatási tilalom elrendelése**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT
16. **Javaslat Magtár Bérbeadási Szabályzatának a módosítására**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
17. **Balatonalmádi Budatava-strandon lévő üzlethelyiség hasznosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
18. **Almádi Borfesztivál Szabályzat felülvizsgálata és feladatmeghatározás**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

19. Javaslat Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása során műszaki tartalom csökkentésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

20. Bethlen Gábor Alap Testvértelepülési pályázat benyújtásának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

21. Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2019. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

22. Megállapodás jóváhagyása az Aranyhíd Polgári Egyesülettel

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

23. „Szemünk Fénye Program” lezárása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

24. Javaslat képviselői indítvány megtárgyalására - Anyagi hozzájárulás kérése a Vörösberényi Általános Iskola kamerarendszerének telepítése ügyében

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

25. Megfőzzük Almádit Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁS:

Kajári Gyula képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Sajnos jelenleg még nem rajzolódott ki hogyan fogjuk megrendezni a Kerényi Programot. Ennek érdekében én kezdeményezni fogom azt, hogy az érintettek üljenek le tárgyalni egymással és javaslatot fogok tenni a következő képviselő-testületi ülésre a Kerényi Program lebonyolításának szervezeti kereteire vonatkozóan. Egy olyan szervezeti változtatást fogok javasolni, ami a Testület számára egyszerűbbé, könnyebben kezelhetővé teszi ezt az egész kulturális projektet annak érdekében, hogy ne vesszen el az az érték ami már megszületett. Köszönöm a figyelmet!

Dér András alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A decemberi ülésen említettem, hogy a Budatavai részen egy egész lámpasor nem világít. Idő közben kiderült, hogy a meghibásodott lámpák speciális szerelést igényelnek. A javíttatást Agg Z. Tamás intézményvezető remekül megoldotta, így most szeretném megköszönni neki a közbenjárást és a segítségét. Köszönöm a figyelmet!

Pandur Ferenc alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Veszeli Lajos művész úr szökőkút elképzelését szeretnénk megvalósítani a Budatavai tömb belsőben. Sajnos az építési

engedély már lejárt, ennek érdekében Zana András településfejlesztési osztályvezetővel egyeztettem. A következő hetekben összeállítok egy ezzel kapcsolatos anyagot és a Képviselő-testület elé kívánom hozni. Köszönöm a figyelmet!

Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)

Dr. Kepli Lajos polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Már egy ideje folynak a nagy beruházásaink ahol heti rendszerességgel tartunk bejárásokat. 2019. decemberében birtokba vették az óvodások és a dolgozók az új óvoda épületét. Az üzemeltetés kapcsán pár hiányosság felmerült, de ezeket mind, mind pótolni fogjuk. Két nagy beruházástervünk van, melyeknek a pályázatairól még nem kaptunk hírt. Az egyik a TOP-os bölcsőde, a másik pedig a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt és beadott strandfejlesztés, mely mindegyik strandra kiterjed. Bízom benne, hogy mihamarabb kapunk a pályázatokról hírt, hiszen az idei évre kalkulálnunk kell, amennyiben nyertes pályázatokról van szó.

A decemberi képviselő-testületi ülés óta rengeteg rendezvényen vettem részt, melyekből felsorolnék párat: Nők a Balatonért Egyesület 25. születésnapjára, jubileumi, ünnepi rendezvényén köszönthettem fel a civil szervezetet. Tegnap napon került sor a Vörösberényi Nyugdíjas Klub pótszilveszteri rendezvényre, ahol teltházzal zajlott az ünnepség. Szeretném még elmondani, hogy megkezdődött a volt Váci Mihály Általános Iskola felújítása. Ezt megelőzően a lakosság kérésére egy nosztalgia bejárást szervezünk az iskola területén, épületében. A felújítás során teljes mértékben a jelenlegi épületet fogják felhasználni, hozzáépítés nem lesz. A Zirci Ciszterci Apátság rekreációs központja fog működni az épületben. Tekintettel arra, hogy a többi programot képviselőtársaimmal együtt a közösségi médián keresztül folyamatosan ismertettük, hogy a lakosságnak a legfrissebb hírekkel tudjunk szolgálni, így most megkezdjük a 2. napirendi pont tárgyalását. Köszönöm a figyelmet!

Szakál Balázs Dániel képviselő 9:38 órakor kiment a teremből.

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszöntöm ülésünkön Rendőrkapitány urat! Kérem, szíveskedjen a szóbeli előterjesztését megtenni.

Borbély Zoltán r.alezredes: Tisztelet Képviselő-testület! Alpolgármester úr felvetésére egy közlekedési helyzet kezelése érdekében tartottunk helyszíni bejárást az érintett szakterületek bevonásával illetve a helyi érdeklődő lakosokkal. A bejárás eredményeként a javaslatunkat Polgármester úrnak megküldtük. Remélhetőleg a táblák kihelyezésével és a felfestések levételével március – április hónapra ezeken a területeken megfelelő közlekedési rend fog helyreállni. Szeretném kérni a lakosságot és Önöket arra, hogyha a városban olyan közlekedési helyzetet látnak, tapasztalnak, értesítsenek minket, hogy megfelelően tudjunk eljárni. Polgármester úr jelezte, hogy az új óvoda átadásával parkolási gondok merülnek fel, így ígéretet tettünk arra, hogy meg fogunk jelenni és segíteni fogjuk a parkolást. Arra szeretném kérni a forgalomban résztvevőket, szülőket, hogy lehetőség szerint a kapualjakat kerüljék ki, mert az ottlakóknak a kihajtását akadályozzák és ilyen esetben sajnos el kell járnunk. Itt nem az intézkedés a cél, hanem a megelőzés. Azt kérem, hogy legyünk egymásra tekintettel és próbáljuk betartani a szabályokat. Vannak nem jogkövető magatartást tanúsító állampolgárok. Több olyan jelzést kaptunk, amire intézkednünk kellett, mint például hogy a Nereus Hotel

melletti táblákat valaki kiforgatta, így megváltoztatva a forgalmi rendet és a behajtani tilosnál közlekedtek az autók. Szeretném felhívni a figyelmet a belterületen megjelenő vadállományra, még az idegenforgalommal érintett területeken is. Polgármester úrral és az érintett települések Polgármestereivel is felvettük a kapcsolatot tájékoztatva intézkedésünkről. Több egyeztetés után hoztuk azt a döntést, hogy február 12-én az Öreghegy erdejét zárni fogjuk és a területen zöld hajtást fogunk végezni az Erdő- és Vadásztársaságokkal. Reményeink szerint ezt rendszeresen fogjuk elvégezni, mert az adott területet rendbe kell tenni. A hajtás pontos időpontjáról a lakosságot értesíteni fogjuk. Türelmüket kérem és felhívnam szíves figyelmüket még a fokozott óvatos közlekedésre. Az elmúlt időszakra visszatekintve 4 vad elütéses bejelentésünk érkezett, melyből az egyik esetben a szélvédő üvege a vezető arcát megsértette. Más közlekedési jellegű esemény Balatonalmádi illetékességi területén nem történt. Balatonalmádi vonatkoztatásában két bűncselekmény történt. Az egyik a Kéttannyelvű Gimnázium kollégiumában történt lopás. Másnap már az elkövető beazonosításra került, ki lett hallgatva és a pénz előkerült. A másik egy közterületen lévő garázdaság volt, ami a vasútállomáson történt. A garázda személy hajléktalan, aki nem helyi lakos a vasútállomás bejárati ajtajának üvegét törte ki, a padokat felrugdalta és a vasutast is bántalmazta. Az elkövető elfogáskor a kiérkező kollégákra is rátámadt. A gyorsított eljárás eredményeként 3 év 10 hónap letöltendő büntetést kapott. A legutóbbi ülésen kértem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassák a Polgármester urat a városban való térfigyelő kamerák elhelyezése kapcsán. A nyári idegenforgalom beindulása előtt jó lenne, ha megvalósulhatna. Polgármester úrnak megfogalmaztuk, hogy mi rendőri szemmel hova tartanánk indokoltnak azt a 12 darab kamera kihelyezését. Ebben van két darab rendszámfelismerő berendezés is, amivel a keresett gépkocsikat be tudnánk azonosítani. A régi rendőrség épülete jelenleg kihasználatlan, más tulajdonában van. Polgármester úr felé jeleztem, hogy meg kellene lépni azt, hogy apartmanok kialakítására kerüljön sor ezen épületen belül, melyeket fel tudnánk kínálni közintézményekben dolgozóknak. Köszönöm a figyelmet, bármi kérdésük van, szívesen válaszolok!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen a beszámolót. Van-e valakinek észrevétele, kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Dudás Zsolt képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Egy jelzést szeretnék továbbítani. A Vörösberényi Általános Iskola Szülői Munkaközössége is jelezte a reggeli és a délutáni parkolással kapcsolatos fennakadásokat. Tudjuk, hogy a Polgárőrség nagyon sokat segít a zebrán való gyalogos átkeléseknél. Lakossági kérés érkezett hozzám, hogy a 71-es útról lekanyarodó Thököly útra a várost jelző táblát és a 60-as sebességkorlátozó táblát figyelmen kívül hagyva nagy sebességgel hajtanak be autósok. Van-e arra lehetőség, hogy mérőpontot állítsanak fel erre az útszakaszra?

Tegnap nap a budatavai autószervíz tulajdonosával sikerült egyeztetnem és eredményeket elérnem. Már több autó elszállításra került a közterületről, ami kaotikus állapotot mutatott. A továbbiakban tudok-e számítani a rendőrség segítségére abban, hogy a nem beazonosítható autók tulajdonosait felszólíthassuk, őket írásban értesítsük az elszállításról, hogy Budatava azon része tetszetősebb lehessen? Köszönöm a figyelmet!

Borbély Zoltán r.alezredes: Köszönöm a jelzést! Az említett útszakaszon már működik egy sebességellenőrző készülék. A személygépkocsi elszállításában a rendőrhatalóság a rendőrségi törvény alapján, amennyiben a közlekedés biztonságára veszélyt jelent a gépjármű, akkor jogosult az elszállításra, egyéb esetben nem. A tulajdonosok felkutatásában készségesen tudunk segíteni, természetesen az adatvédelmi szabályok betartásával. A Vörösberényi Általános Iskolával kapcsolatban annyit tudok ígérni, hogy ha nem is rendszeresen, de egyszer itt, egyszer ott váltakozó jelleggel igyekszünk megjelenni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen a beszámolót Kapitány úrnak és további jó munkát kívánok!

3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester, Dr. Endre Szabolcs jegyző

Dr. Kepli Lajos polgármester: A kiküldött előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz. Az első határozati javaslattal javításra kerül a Képviselő-testület 339/2019 önkormányzati határozatával elfogadott munkaterve, amelyben két hibásan jelölt dátum van. A második határozati javaslattal pedig jóváhagyja a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést. Van-e valakinek észrevétele, javaslata, kérdése? Nem látok jelentkezőt. Felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal az „igen” gomb megnyomásával szavazzon.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

2/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 339/2019. (XII.12.) önkormányzati határozatával elfogadott 2020. évi munkatervében szereplő áprilisi és októberi ülés időpontját **április 30. napjára és október 29. napjára módosítja.**

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Felteszem szavazásra az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatát és kérem, aki egyetért az „igen” gomb megnyomásával szavazzon.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

3/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint - **elfogadja.**

Szakál Balázs Dániel képviselő 9:42 órakor visszajött a terembe.

4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előterjesztő: Szakál Balázs Dániel HB elnök, Kajári Gyula PGB elnök

Az előterjesztéshez észrevétel, hozzászólás nem érkezett. Dr. Kepli Lajos polgármester megköszönte a tájékoztatót.

5. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Dr. Kepli Lajos polgármester: Megkérem Dr. Endre Szabolcs jegyző urat, hogy ismertesse az indítvány lényegét.

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának három oka van. Az első oka a tavaly november 28-án meghozott önkormányzati határozat, mely alapján 2020. február 1-vel a Képviselő-testület a Polgármesterre átruházta azon feladatokat, mely a strand csoportvezetői feladatokkal volt kapcsolatos és a Városgondnokságnál ezt a státuszt megszüntette. Ezzel kapcsolatban kell olyan módosításokat tenni a hivatali többletfeladatok ellátása iránt, mely a hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását szükségelteti. A második ok a jegyző építésügyi-igazgatási feladatainak a kormányhivatal részére történő jogszabályváltozás miatti kötelező átadása, melynek kapcsán az Építéshatósági Csoport megszüntetésre kerül. A harmadik ok az új önkormányzati ciklus feladataihoz kapcsolódik. Olyan átszervezéseket tartottunk szükségesnek, amely véleményünk szerint a hivatal működését hatékonyabbá fogja tenni. Ez pontosan a Településfejlesztési Osztály és a Beruházási Osztály összevonása, valamint a Szervezési Osztályon belül egy Polgármesteri Kabinet Csoport létrehozása. Köszönöm a figyelmet, amennyiben van kérdés, szívesen válaszolok!

Dér András alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztésben olvasható, hogy a Településfejlesztési Osztályon létre lesz hozva egy főépítész referensi státusz, aki a főépítész munkáját fogja segíteni. Szerencsésebbnek tartanám, ha a Főépítész úr lenne főállásban a hivatali rendszerben. Az elmúlt években, ahogy változott Balatonalmádi építészeti szempontból az nekem egyáltalán nem tetszik. Túl magas házak épültek zsebrendőnyi területekre. Az Építési Csoportból lehet már tudni, hogy kik azok a személyek, akik átkerülnek a Járási Hivatalhoz és kik maradnak az Önkormányzat állományában?

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Valóban az a tervünk, hogy a főépítész feladatokat segítsen ellátni egy főépítész referens. Azonban a Szervezeti és Működési Szabályzat kiküldése és a most felvett sürgősségi indítvány kiküldése között történtek változások. Már nem két fő átvételéről kell döntenünk, mert három főt vesz át a kormányhivatal az Építéshatósági Csoportból, valamint egy munkatárs már jelezte felém, hogy áthelyezéssel kívánja megszüntetni a közszolgálati jogviszonyát. Jelenleg az új státusz létrejöhet, de a betöltésére még várni kell. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet támogassa az elhangzottakat.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Nagyon fontosnak tartom elmondani, hogy úgy igyekeztünk megoldani az átszervezést, hogy senki ne veszítse el a munkáját. Én is kérem a képviselőtársaimat a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának támogatására. Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel felteszem szavazásra az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki egyetért a módosítással szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

4/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal a Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja azzal, hogy a szabályzat hatályba lépés időpontja 2020. március 1.
2. Balatonalmádi Város Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (Felsőörsi Kirendeltség nélkül) létszámát

(közfoglalkoztatott és nyugdíjazás miatti többlétszám nélkül) 2020. február 1-jétől 56,5 főben, 2020. március 1-jétől 50,5 főben állapítja meg a külön előterjesztés alapján a jegyző építésügyi igazgatási feladatainak kormányhivatal részére történő átadásával kapcsolatos megállapodás jóváhagyása tárgyában hozott **9/2020.(I.30.)** önkormányzati határozatában foglalt döntésére figyelemmel.

3. Balatonalmádi Város Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel Balatonalmádi Város Strandüzemeltetési Szabályzatát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
4. Balatonalmádi Város Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel Balatonalmádi Városgondnokság **3/10-1/2020. számú módosító okiratát** 2020. március 01. hatállyal, a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal fogadja el és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 4. melléklet szerinti tartalommal adja ki.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

5. Balatonalmádi Város Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel Balatonalmádi Városgondnokság szervezeti és működési szabályzatát a határozat 5. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali, intézményi felelős: dr. Endre Szabolcs jegyző
dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető
Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Agg Z. Tamás Városgondnokság vezetője
Fehérvári Judit Városgondnokság gazdasági vezetője

Határidő: értesítésre 8 nap
2020. március 1.

6. 2020. évi strandjegy árak megállapítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Dr. Rehák Géza előadó és Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Pandur Ferenc alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját! Teljes mértékben támogatni tudom az előterjesztést és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával értek egyet. Köszönöm a figyelmet!

Dér András alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Szeretném megtudni, hogy a Balaton Best Kártya fenntartásával kapcsolatban van-e valamilyen kötelezettségünk?

Takács Timea idegenforgalmi referens: Tisztelt Képviselő-testület! A Balaton Best Kártya egy olyan rendszer, ami más településeken is működik. Ez a rendszer pályázathoz kötött, tehát

amíg a pályázat fenntartási ideje tart, addig számunkra hátrányos jogkövetkezmények nélkül nem tudunk kilépni. A fenntartási idő még egy évet jelent. Én mindenképpen azt tartanám jónak, hogy strandjainkon elérhető legyen ez a kedvezmény. A szállásadók már a kedvezmény elérésével hirdették meg szállásaikat. Köszönöm a figyelmet!

Dér András alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! A határidőt mindenképpen megvárnám, de annak lejártával nem tartom szerencsésnek a fenntartást. Tovább én biztos, hogy nem fogom támogatni.

További javaslatom a jegyárakkal kapcsolatban a következő: *felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel 19.000 Ft, felnőtt idénybérlet Balatonalmádi tartózkodási hellyel nem rendelkezők 15.000 Ft, gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező idénybérlet – nem rendelkezik Balatonalmádi tartózkodás hellyel 10.000 Ft, Budatava strand kétszemélyes kabin 13.000 Ft.*

Dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata a képviselő-testület tagjai közül? Jelentkezőt nem látok, megadom a szót Nagy Ferencnek.

Nagy Ferenc strandi üzletvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Jelenlegi hozzászólásomat írásba foglaltam, amit most szeretnék kiosztani és pár gondolatot szeretnék szóban hozzátenni. Megdöbbenem azon, hogy exeltáblázatokból történik az árak meghatározása. Arra hívnám fel a figyelmet, hogy az Aranyhíd Egyesületnek volt egy kutatása. Felmérték tavaly az önkormányzat, a vállalkozók és a lakók gondjait. Ebből sikerült egy nagyon határozott 28 oldalas véleményt összeírni. Én ezt minden önkormányzati dolgozó figyelmébe szeretném ajánlani. Sajnos, mi mint vállalkozók, semmibe nem szólhatunk bele, semmihez nem mondhatunk véleményt és előzetesen nem kérdeznek meg bennünket. A Káptalanfüredi strand bevétele általában 30 millió forint, amiből megközelítőleg az egyharmada elmegy költségre, marad 20 millió forint. A Káptalanfüredi bérlők, vállalkozók fizetnek 10 millió forint bérleti díjat, amit ők termelnek ki és nincs semmi beleszólásuk semmibe. Aláírjuk a házirendet és a szabályokat. A szabályzatban benne van, hogy este őrzést biztosít az önkormányzat, amiből nincsen megvalósítva semmi. Fontos lenne, hogy ezekbe a dolgokba igen is legyen beleszólása a bérlőknek. Én az elmúlt napokban összehasonlítottam több strand jegyárait. 1300 – 1500 forint között van Keszthely, Balatonfüred, Siófok. 1000 forint körül van Csopak, Alsóörs, Wesselényi strand. Viszont a Káptalanfüredi vagy a Budatavai nem színvonalas strandokat ne hasonlítsunk össze 1000 forintos jegyárral, még akkor se, ha a 40 millió forintos felújításból 20 millió forint került beépítésre és annak a fele ráadásul gyenge minőségben. Nem szabadna exeltáblázatból dolgozni. Az előző 10-15 évben ez a hozzáállás volt, ezen változtatni kellene. A Káptalanfüredi strandon semmi olyan létesítmény nincs, ahová 10 perces eső esetén be lehetne állni, erre a strandra csak azok járnak, akik ott laknak, nyaralnak. Egyáltalán nem tartom szerencsésnek azt az ötletet, hogy jegyváltás után, ha ki akar menni a strandoló újból jegyet kell váltania. Köszönöm a figyelmet!

Szakál Dániel képviselő: Most ebben a pár percben átolvastam a kiosztott papíron íródott észrevételeket. Az exeltáblázat egy általános dolog, minden ilyen szervnél táblázatokba rendezik az adatokat. Az északi part jegyárait én is összehasonlítottam és úgy tapasztaltam, hogy az 1000 forintos ár a legkedvezőbb ár mind közül. Az éjszakai őrzésről jelzett panaszt teljes mértékben jogosnak tartom, mindenképpen átgondolást igényel. Tudom, hogy a strandjainkra még sok feladat vár, de én nem látom ennyire színvonalatlannak őket. Évről – évre nő a jegy árbevétel, ez azt tükrözi, hogy nagyon sokan látogatnak el a Káptalanfüredi strandunkra is. Természetesen mindenféle egyeztetésre nyitottak vagyunk és köszönjük a benyújtott anyagot. Köszönöm a figyelmet!

Dér András alpolgármester: A kiosztott dokumentumban olvasom, hogy zárás után semmilyen személyi vagy technikai eszköz nem biztosít felügyeletet. Ezzel kapcsolatosan javasolnám a későbbiekben a térfigyelő kamerák bevezetését, aminek hiánya már régóta gondot okoz.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönjük szépen az észrevételeket és a feljegyzést! Feltétlen tervünk a strandok fejlesztése, hogy még jobb és több szolgáltatást tudjunk nyújtani a strandolóink számára. Fontosnak tartom a Budatavai strand üzleteinek újraépítését. Az őrzéssel kapcsolatban egyetértek, mindenképp utána nézünk, hogyan tudjuk megoldani. Annak hogy a napi jegy megváltása után korlátlan számba lehessen belépni, azt hiszem, hogy leginkább technikai háttér kell. A megoldása az elektronikus kapuk lennének, de sajnos jelen pillanatban erre még nincsen forrás.

Amennyiben nincs más javaslat, észrevétel, felteszem szavazásra Dér András alpolgármester módosító javaslatát az elhangzottak szerint. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 3 igen, 1 nem és 5 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dér András alpolgármester a 2020. évi strandjegy árak megállapításához tett alábbi módosító javaslatait

- *Felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel 19.000 Ft*
- *Felnőtt idénybérlet Balatonalmádi tartózkodási hellyel nem rendelkezők 15.000 Ft*
- *Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező idénybérlet – nem rendelkezik Balatonalmádi tartózkodás hellyel 10.000 Ft*
- *Budatava strand kétszemélyes kabin 13.000 Ft*

e l u t a s í t j a.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Felteszem szavazásra a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2020. évre vonatkozó strandjegy áremelési javaslatát, amely a „*Felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel*” jegytípusra 19.000 Ft-ot javasol. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi strandjegyárak megállapítása tekintetében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6/2020.(I.21.) PGB számú határozatában szereplő módosító javaslatot, miszerint a: *Felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel 19.000 Ft*, **e l f o g a d j a.**

Dr. Kepli Lajos polgármester: Felteszem szavazásra a 2020. évi strandjegyárakról szóló határozati javaslatot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt – és az előzőekben elfogadott - összegekkel egyben. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi strandjegy árakat az alábbiakban határozza meg:

Belépő megnevezése Wesselényi Strand, Budatava strand, Káptalanfüredi strand	2020. évi bruttó egységárak	
Felnőtt napi belépő	1 000 Ft	
Felnőtt napi visszatérős belépő	1 200 Ft	
Felnőtt napi belépő 17.00-19.00 óra közötti kedvezményes	650 Ft	
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő	650 Ft	
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő 17.00-19.00 óra közötti kedvezményes	450 Ft	
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő	750 Ft	
Csoportos belépés 15 főtől diák +2 felnőtt kísérő	500 Ft	
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 6-14 éves korig)	3 000 Ft	
Felnőtt heti bérlet	5000 Ft	
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező heti belépő	3 300 Ft	
Felnőtt idénybérlet Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik	5000 Ft	
Felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel	19 000 Ft	
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező idénybérlet - nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel	7 500 Ft	
Diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal és Balatonalmádi lakóhellyel rendelkező lakos, település intézményei és költségvetési szervei dolgozói idénybérlet	2 500 Ft	
Gyermek idénybérlet 18 éves korig, Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik	0 Ft	
6 éves kor alatti belépés	0 Ft	
Bérlet pótlása	3000 Ft	
Pótdíj	8 000 Ft	
3 Személyes kabin	Napi jegy	1000 Ft
	Heti bérlet	6 000 Ft
	Idény bérlet	25 000 Ft
Szörfutároló	Heti bérlet	10 000 Ft

	Idény bérlet	30 000 Ft
	Éves bérlet	50 000 Ft
Értékmegőrző		400 Ft
Öltözőszekrény		550 Ft
Hangosbemondás		600 Ft
Reklámszöveg bemondása		1 500 Ft
Balatoni Koronás Felnőtt idénybérlet nem helyi lakos 1000 Ft-os kedvezmény		10000 Ft
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű felnőtt napi belépő		600 Ft
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű felnőtt napi visszatérős belépő		720 Ft
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő		390 Ft
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő		450 Ft
BBC kártya (Balaton Best Card) 100 % kedvezményű belépő		0 Ft
Születésnapos		100 Ft
Mozgáskorlátozott		100 Ft
Belépő megnevezése Káptalanfüredi „Kis” strand		2020. évi bruttó egységárak
Felnőtt napi belépő		650 Ft
Felnőtt napi visszatérős belépő		750 Ft
Felnőtt napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes		500 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő		500 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes		400 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő		550 Ft
Csoportos belépés 15 főtől diák +2 felnőtt kísérő		350 Ft
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 6-14 éves korig)		2000 Ft

**Belépő vásárlásakor csak egy kedvezmény vehető igénybe.
A jegyárak az áfa-t tartalmazzák.**

Felelős: Dr. Keppli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

Határidő: 2020. április 15.

7. Balatonalmádi Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

Dr. Endre Szabolcs jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Dér András alpolgármester: Módosító javaslatom lenne, miszerint a *Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló rendelet-tervezet 6. § (3) bekezdése, úgy módosuljon, hogy „A rendes ülés 13:00 órakor kezdődik az Önkormányzat székhelyén.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs egyéb javaslat, hozzászólás, felteszem szavazásra Dér András alpolgármester módosító javaslatát az elhangzottak szerint. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 1 igen, 7 nem és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dér András alpolgármester azon módosító javaslatát, miszerint a *Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló rendelet-tervezet 6. § (3) bekezdése, úgy módosuljon, hogy a „A rendes ülés 13:00 órakor kezdődik az Önkormányzat székhelyén”,
e l u t a s í t j a .

Dr. Kepli Lajos polgármester: Felteszem szavazásra a rendelet-tervezetet és kérem, aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2020.(I.30.) önkormányzati rendelete Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról

8. Az egyes családi eseményekről szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete
az egyes családi eseményekről szóló 16/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Pandur Ferenc alpolgármester 11:09 órakor a teremből kiment.

9. A jegyző építésügyi igazgatási feladatainak átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

Dr. Endre Szabolcs jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

9/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényt 1. §-ában foglalt feladatok végrehajtása során Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonalmádi Város Önkormányzata által megkötendő - a határozat 1. mellékletét képező – megállapodást

- a) megismerte és azt jóváhagyja;
- b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja, valamint felhatalmazza a jegyzőt, hogy a megállapodás végrehajtáshoz kapcsolódó munkáltatói jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: dr. Endre Szabolcs jegyző

Határidő: 2020. január 31.- a megállapodás aláírására
2020. február 29.- köztisztviselői jogviszonyok közös megegyezéssel történő megszüntetésére

10. Az általános iskolák felvételi körzethatárainak véleményezése

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

Dr. Rehák Géza előadó szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

10/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) és 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja azon véleményét, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolák 2020/2021-es tanévre vonatkozó körzethatárainak a Veszprémi Tankerületi Központ igazgatója által megküldött – jelen határozat mellékletét képező – tervezetével egyetért.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: 2020. február 15.

Pandur Ferenc alpolgármester 11:20 órakor visszatért az üléssterembe.

11. Beszámoló a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető

Tárgyalta: HB

Fábiánné Sáray Anna Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetője szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

11/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: 2020. február 14.

12. A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető

Tárgyalta: HB, PGB

Fábiánné Sáray Anna Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetője szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

12/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2020. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: 2020. február 14.

13. Tájékoztató Balatonalmádi Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

*Bogdán László főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

13/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2019. évi hatályosulásáról szóló beszámolót elfogadja. A Képviselő-testület Balatonalmádi gazdasági programjának elfogadását követően az Integrált Településfejlesztési Stratégiát felülvizsgálja. Felhatalmazza a Polgármestert az Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatának elkészítéséhez szükséges megbízói feladatok ellátására, ezen belül a felülvizsgálat programjának meghatározására és indikatív ajánlatok beszerzésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Bogdán László főépítész
Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. évi gazdasági program elfogadását követő 30 napon belül

14. Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és a településképi védelméről szóló rendelet 2019. évi hatályosulásáról

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

*Bogdán László főépítész szóban ismerteti az írásos tájékoztatót.
A tájékoztatóhoz kérdés, hozzászólás nem érkezett,
Dr. Kepli Lajos polgármester megköszöni a tájékoztatót és további jó munkát kíván.*

15. Helyi Építési Szabályzat módosítása és változtatási tilalom elrendelése

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

Bogdán László főépítész és Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Nagyon tetszik a módosítás, csak támogatni tudom.

Kajári Gyula képviselő: Az Integrált Településfejlesztési Stratégia illetve az Arculati kézikönyv mindegyik olyan dokumentum, amit kormányrendelet ír elő, aminek vonatkoztatásában nekünk ki kell fizetni 5-10 milliós nagyságrendű összeget és utána használhatatlan. Ugyanis az történik, hogy hiába tiltottak a pirossal áthúzott arculatok a kézikönyvben, ha megfelelnek minden más feltételnek, kénytelenek vagyunk elfogadni és tulajdonképpen olyanért fizetünk, aminek nincsen semmi haszna. Teljes mértékben tudom támogatni a módosítást, csak nem tudom mi lesz azzal a már megkezdett táj- és városkép rombolással, ami már bekövetkezett. A későbbiekben mindenképpen olyan tervezeteket kell megvalósítani, amiből hasznunk származik, és nem engedi ki a kezünkből az irányítást. Köszönöm a figyelmet!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs több észrevétel, felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

14/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközöknek a vasútvonal nyomvonalán történő módosítását határozza el annak érdekében, hogy a 29. számú vasútvonal, Szabadbattyán – Tapolca – Keszthely szűk keresztmetszet kiváltás, villamosítás – mint az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet alapján kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra beruházással nyilvánított fejlesztés - Balatonalmádi közigazgatási területén belül megvalósulhasson. A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti településrendezési szerződést megköti az UVATERV Zrt.(1033 Budapest, Polgár utca 12. I/7.) mint fejlesztővel és a Völgyzugoly Műhely Korlátolt Felelősségű Társaság (2083 Solymár, Bimbó u. 20) mint tervezővel, a fejlesztő költségviselése mellett. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök tervezett módosítása tárgyában partnerségi egyeztetést folytat le. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a településrendezési szerződés aláírására, továbbá a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős:

Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

Zana András osztályvezető-főmérnök

Bogdán László főépítész

Határidő:

2020. február 15. – a partnerségi eljárás megindítására

Dr. Kepli Lajos polgármester: Felteszem szavazásra a 2-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

15/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 27/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet 52.§ (4) bekezdésének módosítását határozza el, oly módon, hogy a kertvárosias lakóterület építési övezeteiben a legfeljebb négy önálló rendeltetési egységet tartalmazó épület építhetőségét az építési telek méretéhez rendeli. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 27/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet 53.§ (4) bekezdésének javítását határozza el, oly módon, hogy a Vt17 jelű településközpont területre vonatkozó övezeti előírásoknál a zöldfelület legkisebb mértéke 20 % legyen. A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat tervezett módosítása tárgyában partnerségi egyeztetést folytat le. A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzat tervezett módosításának 300.000 Ft összegű tervezési díjának fedezetét a 2020. évi költségvetés felhalmozási előirányzatai között biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a tervezési szerződés aláírására, valamint a Helyi Építési Szabályzat állami főépítési eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére. Felkéri a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására, továbbá, hogy a vételár fedezetéről 2020. évi költségvetésben gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök
Bogdán László főépítész
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. február 5. – a tervezési szerződés aláírására
2020. február 15. – a partnerségi eljárás megindítására
2020. február 15. – tervezési díj fedezetének biztosítása

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet és kérem, aki egyetért szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020.(I.30.) önkormányzati rendelete
a változtatási tilalom elrendeléséről**

16. Javaslat Magtár Bérbeadási Szabályzatának a módosítására

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Agg Z. Tamás Városgondnokság intézményvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztéshez - a sürgősségi indítvány kiküldésével egyidőben – megküldésre került az új „Ingatlan bérleti szerződés” tervezet melyet az ügyvédi iroda pontosított a bizottsági kérésnek megfelelően.

Szűcs Enikő képviselő: Úgy tudom, hogy már minden hétvégét lekötötték – a védett időszakon kívül – esküvő megrendezésére 2020. évre, azaz eladtuk 2019. évi árakon a 2020-as szezon. Ezért javasoljuk, hogy ezen határozatban állapítsuk meg a 2021. évre vonatkozó díjemelést mértékét, hogy a most fennálló helyzetet a következő évben kiküszöbölhessük. A javasolt díjemelést mértéke 15 %. Amennyiben a további évekre vonatkozó foglalások érkeznének, akkor az időpont foglalást tegyük lehetővé, de a feltételek között szerepeljen, hogy a bérleti díj a képviselő-testület határozata alapján módosulhat.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönjük, tehát a módosító indítvány lényege, hogy 2021-re határozzon meg az ebben a határozatban foglaltaknál 15 %-kal magasabb bérleti díjat a testület.

Agg Z. Tamás Városgondnokság iv.: Az esküvői időpontok közül még nincs minden időpont kiadva. Jelenleg 8-9 esküvői időpontfoglalásunk van. Az új bérleti díj táblázat a határozat elfogadását követően azonnal hatályba lép.

Dér András alpolgármester: Az a kérdésem, hogy az esküvői és szilveszteri rendezvényre vonatkozó tételt ki lehetne-e egészíteni konferencia rendezvénnyel?

Agg Z. Tamás Városgondnokság iv.: Mindent lehet, amit a képviselő-testület jóváhagy, de azért azt is tudni kell, hogy az esküvőt és a szilveszteri rendezvényt kiemelt kategóriaként értelmezi a Képviselő-testület, aki a tulajdonosi jogokat gyakorolja. Az, hogy ugyanazt a díjkategóriát kérjük el egy konferenciára, én azt túlzásnak tartom. A Magtár jelenleg nem konferenciaközpont, esetleg majd később, ha együtt tud működni a Kolostorral. Az is fontos információ még ehhez, hogy a bérlőnek ezen felül kell még fizetnie a rezsidíjat, illetve önmagának kell gondoskodnia a takarításról, mert nekünk takarítószemélyzetünk csak a nyári 3 hónapra van.

Dr. Endre Szabolcs jegyző: A Bizottsági üléseken volt egy olyan módosító indítvány az esküvő díj kapcsán, amelyben szerepel a balatonalmádi lakos kifejezés. A lakcím törvény alapján a lakcím, lakóhely illetve a tartózkodásihely általános megfogalmazása, viszont itt gondolom a lakóhelyre gondolt a bizottság, aminek a pontos megnevezése korábban az állandó lakcím volt, most pedig a lakóhely. Ezért szeretném, ha ez pontosítva lenne a határozatban, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a bizottsági javaslatot!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem Szűcs Enikő képviselő asszonyt, hogy fenntartja-e módosító indítványát, melyben 15 %-os emelést javasol 2021. évre?

Szűcs Enikő képviselő: Visszavonom a javaslatomat.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs más hozzászólás, szavazásra teszem fel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát, mely szerint a „Földszint nagyterem és

kisterem konyhahasználattal esküvő és szilveszteri rendezvényre 350.000 Ft”, valamint A Bérleti díjból 30%-os kedvezményben részesül az a házasulandó pár, amelyből legalább az egyik fél – Jegyző úr pontosításával - Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik.
Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az igen gomb megnyomásával!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

16/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi 706 hrsz-ú, természetben Balatonalmádi, Thököly u.1. szám alatti „Magtár” ingatlan Bérbeadási Szabályzatát jelen határozat melléklete szerint fogadja el és a bérleti díjakat az alábbiak szerint határozza meg:

Épületrész megnevezése	Időtartam	Bérleti díj
Földszint nagyterem és kisterem	max. 4 órára	60.000 Ft
Földszint nagyterem és kisterem	egész napra	120.000 Ft
Földszint nagyterem és kisterem konyhahasználattal	esküvői és szilveszteri rendezvényre	350.000 Ft
Földszint kisterem	max. 4 órára	30.000 Ft
Földszint kisterem	egész napra	60.000 Ft
Tetőtéri galéria apartmanok nélkül előadótermekkel	max. 4 órára	40.000 Ft *
Tetőtéri galéria apartmanok nélkül előadótermekkel	egész napra	80.000 Ft*
Tetőtéri apartmanok	fő/éjszaka	7.000 Ft
Nagypince	egész napra	250.000 Ft

A Bérleti díjból 30%-os kedvezményben részesül az a házasulandó pár, amelyből legalább az egyik fél Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét és gazdasági vezetőjét a szabályzat aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető,
Intézményi felelős: Agg Z. Tamás Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezető

Határidő: 2020. január 31.

17. Balatonalmádi Budatava-strandon lévő üzlethelyiség hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – Szakál Balázs Dániel képviselő nem adott szavazatot - az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Igrinyi Zoltán egyéni vállalkozó (székhelye: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 2. fsz.3., adószáma: 69670895-2-39, számlaszáma: 10402290-50526849-83521008, nyilvántartási száma: 53516712), a balatonalmádi 1597 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Lóczy L. tér 1. szám alatti Budatava-strandon lévő, összesen 41 m² alapterületű „Buci büfé” megnevezésű üzlethelyiséget és a hozzátartozó 30 m²-es előkert terület bérletére, büfé üzemeltetése céljára létrejött, 2020. február 28-án lejáró bérleti jogviszonyát - változatlan feltételek mellett - 2024. december 31-ig meghosszabbítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződés módosítás megkötésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. február 7. – értesítésre
2020. február 28. – bérleti szerződés módosítás megkötésére

18. Almádi Borfesztivál Szabályzat felülvizsgálata és feladatmeghatározás

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Takács Timea idegenforgalmi referens szóban összefoglalja az írásos előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Nekem a kézművesek jelezték, hogy tavaly volt arra példa, hogy egyes kézművesek az utolsó napokban jelentkeztek és befogadásra kerültek, és ők egyedi megállapodás alapján fizették a bérleti díjat. Amennyiben ez igaz, akkor kérem a jövőt illetően ezt kerüljük.

Pandur Ferenc alpolgármester: Annak örülök, hogy a szervező bizottság eljutott odáig, hogy elejét vegye annak, hogy a borfesztivál a továbbiakban is így történjen. A legfontosabb kérdés szerintem az, hogy 10-12 borásznál ne legyen több. Nagyon remélem, hogy könnyebben sikerül majd a főszerzőnek borászokat találni. Én azért, mert megújítjuk a fesztivált, azért még a nevet nem vetném el, hiszen évtizedek óta ezzel az elnevezéssel vitte a település jó hírét, mindazok számára, akik ideérkeztek hozzánk. Azzal sem értek egyet, hogy itt a sör is megjelenjen, még akkor is, ha sok sörszerető ember jön ide. Minden településen van már sörfesztivál is, ahova viszont nem visznek bort. A fesztivál időtartamának lerövidítését viszont jó ötletnek tartom.

Dr.Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs további észrevétel, hozzászólás úgy kérem térjünk rá a szavazásra. Szeretném jelezni, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság e témában tett javaslatát, a Borfesztivál szabályzatának kiegészítését, módosítását befogadom és így az eredeti előterjesztés határozati javaslatait teszem fel szavazásra, a bizottsági javaslatokról nem kell külön szavaznunk.

Kérem, aki egyetért az előterjesztés 1-es számú határozati javaslatával, szavazzon az igen gomb megnyomásával!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
– egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

18/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi Almádi Borfesztivál

- a) időpontját 2020. augusztus 14-23-ban határozza meg;
- b) szervezésével, technikai és pénzügyi lebonyolításával a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárat bízva meg, a rendezvény kiadásait és bevételeit az intézmény 2020. évi költségvetésében kezeli.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: értesítésre soron kívül

Dr.Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatát és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
– egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

19/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Borfesztivál Működési Szabályzatát 2020. január 30. napjával a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és fogadja el az egységes szerkezetű szabályzatot.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: értesítésre soron kívül

19. Javaslat Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal épületének felújítása során műszaki tartalom csökkentésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető szóban összefoglalja az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is megvitatta ezt a napirendet és az előterjesztés 1-es számú határozatának elfogadását javasolta a Képviselő-testületnek.

Azt gondolom, mivel a városközpont egyik megjelenésében is jelentős épületéről van szó – akár mennyire is csökkentjük a műszaki tartalmat, nyilván a nyílászáró csere az alap - a homlokzat megújítása nem várhat. Szerintem 30 év elteltével igen csak ráfér az épületre a renoválás és reméljük, hogy a rendelkezésre álló összeg elegendő lesz.

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Ahogy a bizottsági ülésén is beszéltünk róla, természetesen az indikatív árajánlatok bekérése meg fog történni, viszont az idő rövidege miatt muszáj ezt a folyamatot is elindítani.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztés 1-es számú határozati javaslatát és kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

20/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a BMÖFTE/1-2/2018. sz. támogatói okirattal rendelkező, „**Közös önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása**” című pályázati projekt műszaki tartalma átdolgozásra kerüljön a tervező által, annak érdekében, hogy a műszakilag indokolt beavatkozásokon túl, csak olyan műszaki megoldásokat és munkanemeket tartalmazzon, amelyek megvalósítására a tervezői költségbecslés alapján rendelkezésre álló fedezet várhatóan elegendő.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Belügyminisztérium felé a Támogatói Okirat módosítását kezdeményezze.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető

Határidő: 2020. február 20.

20. Bethlen Gábor Alap Testvértelepülési pályázat benyújtásának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Takács Timea idegenforgalmi referens szóban összefoglalja az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) jóváhagyja, hogy az önkormányzat nevében a polgármester 2.000 eFt támogatási kérelmet nyújtott be a Bethlen Gábor Nonprofit Alapkezelő Zrt. által kiírt 2020. évi „Testvér-települési programok és együttműködések” című pályázatra és úgy rendelkezik, hogy a pályázati kiadásokat terhelő egészségügyi hozzájárulást és a munkáltatót terhelő SZJA kiadást (mindösszesen 690.300 Ft) a 2020. évi költségvetés működési céltartalékok adóköteles juttatásai között biztosítja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtása körben a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos Polgármester
Hivatali felelős: 2020. évi költségvetési rendelet:
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli ov.

Határidő: pályázat benyújtása: 2020. január 15.
2020. évi költségvetési rendelet készítése: 2020. február 15.

21. Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék

Kezelési Önkormányzati Társulás 2019. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről a Társulást értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. február 10.

22. Megállapodás jóváhagyása az Aranyhíd Polgári Egyesülettel

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Én is üdvözlöm a kezdeményezést, jó ötletnek tartom. Azonban a megállapodás kiegészítését javaslom a következők szerint:

3. A jelen megállapodás 1. pontjában foglaltak megvalósítása érdekében az Egyesület gondoskodik a felolvasó színészek felkéréséről valamint a versek kiválasztásáról, illetőleg viseli az ezekkel kapcsolatos valamennyi költséget, *valamint átvállalja a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényből fakadó esetleges felelősséget, illetve kötelezettségeket.*
4. Az Önkormányzat a kezdeményezés megvalósításához, *azaz az 1. pontban megjelölt tevékenység kifejtéséhez térítésmentesen az Egyesület rendelkezésére bocsátja az adott strand eszközeit, köztük különösen, de nem kizárólagosan a hangosító, hangosbemondó eszközöket, valamint az ezekkel kapcsolatos helyiségeket.*
5. *Egyesület tudomásul veszi, hogy az 1. pontban foglaltak megvalósítása során a mű címén, a szerző és az előadó nevén kívül egyéb információ jelen megállapodás alapján nem hangozhat el.*

Szűcs Enikő képviselő: Az 5. pontra tett módosító javaslat azt jelenti, hogy nem hangozhat el a felvételen, hogy az Aranyhíd Polgári Egyesület és Balatonalmádi Város Önkormányzata támogatásával? Ezt azért mi szeretnénk!

Kajári Gyula képviselő: A javaslatom mögött az van, hogy ne lehessen adott esetben reklám célra vagy bármi egyéb célra felhasználni ezt.

Szűcs Enikő képviselő: Ez egy rögzített anyag, elhangzik egy dallam – mindig ugyanabban az időpontban – a költő neve, a mű címe és a végén pedig az, hogy az Aranyhíd Polgári Egyesület és a Balatonalmádi Város Önkormányzata támogatásával. Gondolom ez a szöveg benmaradhat?

Dr. Kepli Lajos polgármester: Képviselő úr fenntartja-e a módosító indítványát ebben a formában vagy pedig módosítani kíván rajta?

Kajári Gyula képviselő: Módosítani kívánok abban az értelemben, hogy a felek megállapodását meghaladó tartalom nem hangozhat el, így benne van, hogy minden elhangozhat, amiben a két fél megállapodik egymással.

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Úgy gondolom, hogy ennek a végrehajtása nehézségekbe fog ütközni. Kérem, hogy ezt akkor pontosítsuk, hogy mi legyen a szerződés szövegében, mert így nem tudjuk végrehajtani. Ha jól értem képviselő úr módosító indítványához képviselő asszonynak van egy módosító indítványa. Ha a kettőből lehetne egyet csinálni, akkor születhetne egy olyan döntés, aminek a végrehajtása számunka egyértelmű lenne.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Egyébként semmilyen ellentmondás nincs ebben, gyakorlatilag az eddigi szöveg fog valószínűleg ezután is elhangozni, hiszen képviselő úr csupán azt szeretné, ha ezen kívül – a megállapodás tartalmán kívül – egyéb politikai vagy bármilyen más reklám, információ nem hangozna el. Ezt kellene megfogalmazni.

Kajári Gyula képviselő: Sajnálom, hogy ilyen felfordulást okoztam. Gondolom, hogy a 3-as és 4-es pontra tett módosító javaslatommal nincs gond. Az 5-ös pontban tett javaslatomat én magam módosítanám akként, hogy a mű címén, a szerző és az előadó nevéen illetve a felek által rögzített egyéb tartalmon kívül más információ jelen megállapodás alapján nem hangozhat el.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Ha jól értem, akkor az 5-ös pont ezt tartalmazná: *Egyesület tudomásul veszi, hogy az 1. pontban foglaltak megvalósítása során, a mű címén, a szerző, az előadó nevéen és a támogatók nevéen kívül egyéb információ jelen megállapodás alapján nem hangozhat el.* Én a módosító indítványt, mint előterjesztő, beleértve az 5-ös pontot is befogadom. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslat, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

23/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Vers a parton” kulturális rendezvénysorozat megvalósítása tárgyában Balatonalmádi Város Önkormányzata és az Aranyhíd Polgári Egyesület között megkötendő Megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintettet értesítse és felhatalmazza a Megállapodás megkötésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. február 7.– értesítésre
2020. február 20. – megállapodás megkötésére

23. „Szemünk Fénye Program” lezárása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: KT

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Számomra ugyan kissé életszerűtlen, hogy a vállalkozás által 160 ezer forintra értékelt 1.100 db lámpatestet leszerelnék, amennyiben nem vásároljuk meg, mivel maga a munkadíj nyilván sokkal többbe kerülne, mint amennyi bevételük ebből származna, de nyilván el kell, hogy fogadjuk. Az előterjesztés alapján arra teszünk javaslatot, hogy vásároljuk meg ezeket a lámpatesteket, hogy a gimnázium és a kollégium ne maradjon világítás nélkül.

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéshez? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

24/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar- Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium épületegyüttesében a CAMINUS Zrt. által felszerelt, és tulajdonában álló 1168 lámpatestet 162.021 Ft + ÁFA maradványértéken megvásárolja.

A bruttó 205.767 Ft összegű vételár fedezetét a 2020. évi költségvetés felhalmozási előirányzatai között biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a vételi ajánlat megtételére.

Felkéri a Polgármestert a vételi ajánlat megtételére, továbbá, hogy a vételár fedezetéről 2020. évi költségvetésben gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. február 15. – vételi ajánlat megkérésére
2020. február 15. – vételár fedezetének biztosítása

24. Javaslat képviselői indítvány megtárgyalására - Anyagi hozzájárulás kérése a Vörösberényi Általános Iskola kamerarendszerének telepítése ügyében

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

Szakál Balázs Dániel képviselő: Az előterjesztést szóban annyival szeretném kiegészíteni, hogy felvettem a kapcsolatot az intézménnyel, ők a rövid és hosszú távú céljaikat vázolták részemre, illetve kérték, hogy tolmácsoljam a Képviselő-testület felé. E megbeszélés során hangzott el, hogy ez a kamerarendszer egy „égető” kérdés. Ennek érdekében egy jótékonysági bált is rendeztek, amely jó eredménnyel zárult. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljunk hozzá a megnevezett összeghez, hogy ez a beruházás minél előbb meg tudjon valósulni. A kamerarendszer fő célja a nem kívánatos behatolás megakadályozása, visszatartása.

Zanathy László iskola igazgató: Tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm, hogy intézményi tanácsunk újdonsült tagja ilyen lelkesen belevetette magát a munkába. Úgy gondolom, hogy a mi iskolánknak van egy olyan speciális helyzete amellet, hogy soha sem volt portás, bár a portásfülke kialakításra került már az építés során, viszont nagyon sok bejáratral rendelkezünk, melyek egymástól távol helyezkednek el. Így a megfelelő személyzet és kamerarendszer hiányában nagyon ki vagyunk szolgáltatva, bár a közbiztonság szempontjából ilyen közvetlen veszély úgy gondolom, hogy most nem áll fenn, viszont a kamerarendszer hosszú távon megnyugtató biztonságot jelentene az ott dolgozóknak és a gyermekeknek. Elrettentéssel

szolgálhat az iskolába rossz szándékkal érkező idegen számára és a személyi biztonság mellett a vagyonbiztonságot is jelentené.

Agg Z. Tamás intézményvezető: Nagy örömmel olvastam az előterjesztést, igazgató úr régi álma volt ez a kamerarendszer kiépítése. Mi a Városgondnokság részéről nagyon szívesen csatlakoznánk ehhez a kezdeményezéshez, mivel az iskola mellett van a városgondnokság által üzemeltetett műfüves focipálya, amit nagyon sokan illegálisan használnak. Amennyiben ugyan ehhez a rendszerhez kapcsolódva tudnánk kihelyezni a Városgondnokság költségén egy vagy két kamerát a műfüves pálya védelmére, akkor az illegális igénybevételnek az elejét tudnánk venni. Kérem, hogy Polgármester úr és a Képviselő-testület is támogassa ezt az előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Annyit hozzátennék, hogy nem elsősorban a gyerekek általi illegális használatot figyelném a kamerákkal, hanem inkább a károkozást, tehát amennyiben az illegális használat során károkozás történik. Amennyiben az illegális használat nem a rendeltetésnek megfelelő, esetleg vandalizmust, vagy károkozást valósít meg, akkor természetesen a kamerarendszer segít ennek felderítésében és szankcionálásában. Gondolom, intézményvezető úr is így értette.

Van-e egyéb hozzászólás, kérdés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
– egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

25/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Vörösberényi Általános Iskola kamerarendszerének telepítését 300.000 Forinttal támogatja.
- b) a felhalmozási célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Vörösberényi Általános Iskoláért Alapítvánnyal megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja 2020.05.18. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében oly módon, hogy a 300.000 Ft összegű egyéb felhalmozási célú támogatás kiadási előirányzatát a 2020. évi költségvetésben tervezni szükséges.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet 2020. évi költségvetési rendeletben történő tervezéséről gondoskodjon, a Vörösberényi Általános Iskoláért Alapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. március 10.– szerződés kötése
kiadási előirányzat tervezése: 2020. február 15.

25. Megfőzzük Almádit Egyesület támogatási kérelme

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

Takács Timea idegenforgalmi referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szeretnék néhány dolgot megfontolásra, átgondolásra ajánlani a Képviselő-testületnek. Itt most egy olyan konstrukcióról van szó, amelyben a rendezvény során egy disznóvágás történik és az elkészült termékeket értékesítik. Gyakorlatilag minden eszközt és anyagi forrást az önkormányzat biztosít egy olyan rendezvényhez, ahol a vállalkozók profitot realizálnak. A rendezvény megtartása nagyon fontos úgy gondolom, sőt minél több rendezvény szervezése, lebonyolítása fontos és támogatjuk is, de a jövőben érdemes lenne átgondolni, hogy az önkormányzatnak meddig terjed a kerete abban, hogy ilyen mértékben szponzoráljon meg rendezvényeket. Általában fordítva szokott lenni, vállalkozók támogatnak önkormányzati rendezvényeket, de értjük és látjuk, hogy ez egy nagyon népszerű rendezvény és szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy ennek tükrében is fontolja meg, hogy az előterjesztett javaslatot tudja-e támogatni, és ha igen akkor milyen feltételekkel.

Dér András alpolgármester: Polgármester úrhoz csatlakozva én is azt látom és olvasom, hogy a Városgondnokság építi a faházat, mi adjuk a villanyt, de az a kérdés, hogy a jó hangulaton és az illatokon kívül mit kap a kedves érdeklődő. Én ezt hiányolom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Jogos alpolgármester úr felvetése. Egyébként benne van az előterjesztésben, hogy a támogatási szerződésben kötelezettséggként kerüljön rögzítésre a támogatott terhére, hogy köteles a rendezvény alatt a helyszínen jól látható módon, valamint a rendezvényt propagáló tájékoztatóin azt feltüntetni, hogy: „A rendezvény Balatonalmádi Város Önkormányzata támogatásával valósul meg.” Nyilván ez a minimum azt gondolom, de valóban az is felvetődik, hogy a levágott sertésből készült termékekből kostoló formájában a rendezvény látogatói részesülhessenek térítési díj nélkül.

Fabó Péter képviselő: Én azt gondolom, hogy nekünk mint város, néhány rendezvényt meg kell csinálnunk jó minőségben, ilyen pl. a Borfesztivál, a nemzeti ünnepek, stb. Ehhez kell finanszírozást biztosítanunk. Azt is tudni kell, hogy egy rendezvény összeállításához a 200 ezer forint nem elégséges. A Megfőzzük Almádit egyesület például karácsonykor úgy tudom 2 napig ingyen kostoltatott. Én azt gondolom, hogy lehetőséget és minimális segítséget kell biztosítani azoknak a vállalkozásoknak, akik fel akarnak vállalni egy szeletet ebből a tortából, hiszen innentől kezdve övék a felelősség. Úgy gondolom, hogy ha találunk 10 ilyen vállalkozót, akinek támogatásként adunk néhány százezer forintot és odaadjuk a padjainkat, akkor a mi vállunkról egy csomó terhet levesznek és mindez hozhatja a város jó hírét.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Én egyetértek az előterjesztéssel, csak a figyelmet szerettem volna felhívni a későbbiekre vonatkozóan, hogy hogyan és milyen formában oldjuk meg az ilyen rendezvényeknek a finanszírozását, támogatását. Amennyiben nincs több észrevétel, kérdés, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

26/2020. (I.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 1599..hatsz-ú ingatlant - Budatava strand parkolóját - 2020. március 7. napján a Megfőzzük Almádit Egyesület részére Téltemető Multság megrendezése céljából ingyenesen rendelkezésre bocsátja és rendezvény megvalósítása céljából 200.000.- Ft támogatást nyújt azzal, hogy Megfőzzük Almádit Egyesület köteles a rendezvény alatt a helyszínen jól látható módon, valamint a rendezvényt propagáló tájékoztatóin feltüntetni: „A rendezvény Balatonalmádi Város Önkormányzata támogatásával valósul meg.”
- b) a működési célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Megfőzzük Almádit Egyesülettel megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja 2020.03.31. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében oly módon, hogy a 200.000 Ft összegű működési célú támogatás kiadási előirányzatát a 2020. évi költségvetésben tervezni szükséges;
- c) az áramvételezés kialakításával és az áramvételezéssel, valamint a térítésmentes használattal összefüggően felmerülő kiadásokat a 2020. évi költségvetésben tervezni szükséges;
- d) felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet 2020. évi költségvetési rendeletben történő tervezéséről gondoskodjon, a Megfőzzük Almádit Egyesülettel a szükséges támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. március 1.– szerződés kötése
kiadási előirányzat tervezése: 2020. február 15.

Napirend utáni hozzászólások:

Szűcs Enikő képviselő: A Humán bizottság ülésén felmerült, hogy az óvoda személyi gondjain már az is segítene, ha mihamarabb kiírásra kerülne az óvodavezetői pályázat, mert akkor felszabadulna egy határozatlan idejű státusz. Ezért javaslom, hogy a pályázat kiírása minél hamarabb kerüljön a testület elé.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm, a februári rendkívüli testületi ülésre tudjuk a leghamarabb betervezni.

Fabó Péter képviselő napirend utáni hozzászólásában tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat a menza csoportban elvégzett eddigi munkákról.

Dér András alpolgármester: Tudomásom szerint a Petőfi S. u. 10. szám alatti földszinti önkormányzati lakás 4 éve üresen áll. Mi ennek az oka?

Zana András településfejlesztési ov.: A bérlő elhunyt és az elindult hagyatéki eljárás különböző okok miatt elhúzódott, emiatt mi még nem tudjuk birtokba venni az ingatlant, ismételt bérbeadásra. Több ízben sürgettük már a hagyatéki eljárást végző közjegyzőt, de a döntésről még nem értesítettek.

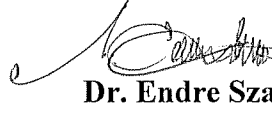
A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Dr. Kepli Lajos polgármester a rendes ülést 13:40 órakor berekeszti.


K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester



Balassagyarmati város Polgármestere
* 1. *


Dr. Endre Szabolcs
jegyző



Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
1.